NEXTO

PARQUE DAS NAÇÕES

PLANTAS
APARTAMENTOS



NOTAS

O presente documento tem apenas carácter indicativo. Acresce que todas as informações apresentadas, nomeadamente relativas a áreas, materiais e acabamentos são suscetíveis de ser ajustadas/alteradas no decurso do processo construtivo, bem como sujeitas a eventuais ajustes no projeto, designadamente em função do desenvolvimento dos projetos de arquitetura e/ou especialidades do edifício, da forma que seja considerada conveniente e no momento entendido como oportuno. O mobiliário interior e exterior não está incluído. Os materiais e acabamentos representados nesta planta humanizada são indicativos, sendo que as características definidas no mapa de acabamentos prevalecem sobre estas plantas.

ÁREAS

(1) **Área Bruta Privativa** = Área medida pela face exterior das paredes do edifício e pelos eixos das paredes divisórias entre fogos e áreas comuns.

(2) **Área Privativa Total** = Corresponde à soma da área bruta privativa e das áreas das varandas, terraços e jardins de uso privativo.

- As áreas dos compartimentos interiores assinaladas na planta correspondem às áreas de pavimento, arredondadas à unidade, medidas pelo perímetro interior das paredes dos respetivos compartimentos e incluindo roupeiros fixos e vãos de porta.

- Área do closet incluída na respetiva Suite.

NEXTO

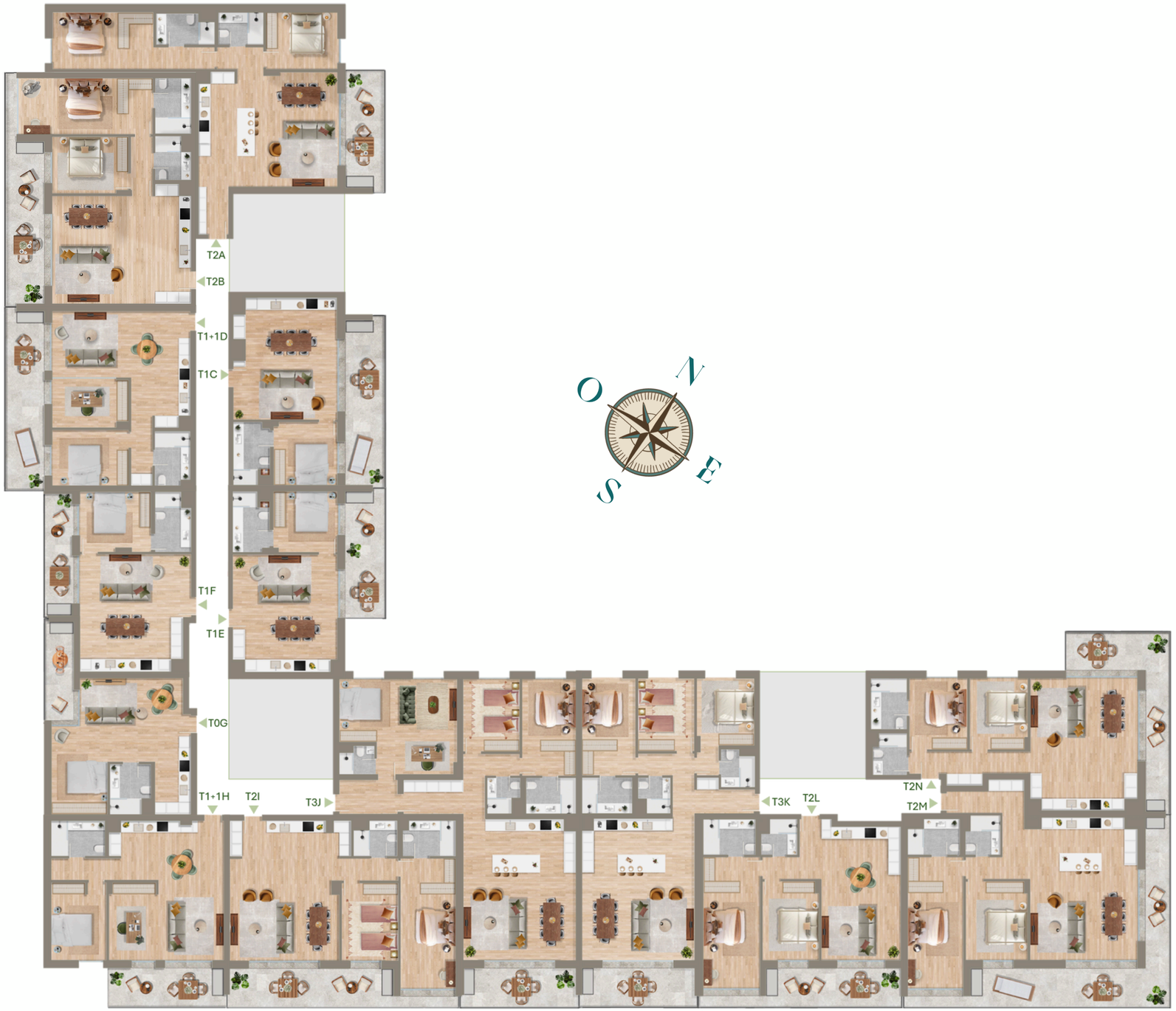
PARQUE DAS NAÇÕES



Edifício

HORIZON

MASTERPLAN



PISOS 1-9



T2-A

Área Bruta Privativa[1]: 99,18 m²
Área Exterior: 11,95 m²
Área Privativa Total[2]: 111,13 m²



Localização



T2-B

Área Bruta Privativa[1]: 91,80 m²
Área Exterior: 18,40 m²
Área Privativa Total[2]: 110,20 m²

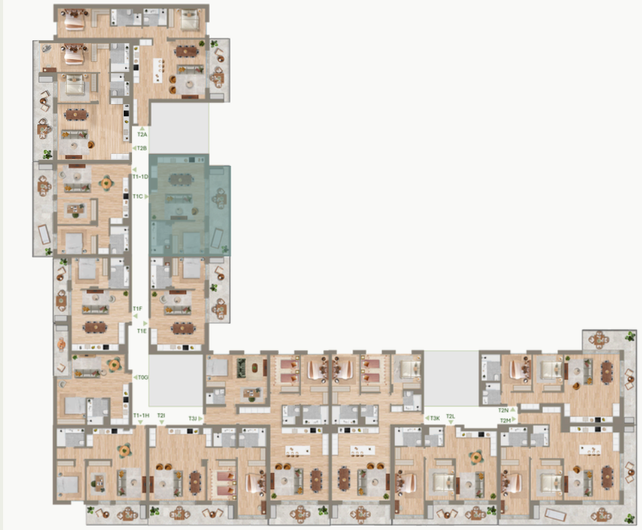


Localização



T1-C

Área Bruta Privativa[1]: 54,00 m²
Área Exterior: 16,55 m²
Área Privativa Total[2]: 70,55 m²



Localização



T1+1-D

Área Bruta Privativa[1]: 68,47 m²
Área Exterior: 18,26 m²
Área Privativa Total[2]: 86,73 m²



Localização



T1-E

Área Bruta Privativa[1]: 52,77 m²
Área Exterior: 13,60 m²
Área Privativa Total[2]: 66,37 m²



Localização



T1-F

Área Bruta Privativa[1]: 54,69 m²
Área Exterior: 8,50 m²
Área Privativa Total[2]: 63,19 m²



Localização



T0-G

Área Bruta Privativa[1]: 49,23 m²
Área Exterior: 6,90 m²
Área Privativa Total[2]: 56,13 m²



Localização



T1+1-H

Área Bruta Privativa[1]: 71,21 m²
Área Exterior: 11,40 m²
Área Privativa Total[2]: 83,61 m²



Localização



T2-I

Área Bruta Privativa[1]: 94,57 m²
Área Exterior: 18,60 m²
Área Privativa Total[2]: 113,17 m²



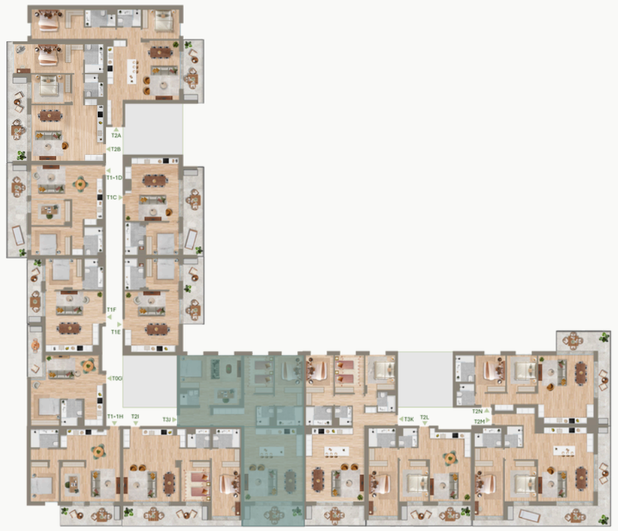
Localização



T3-J

Opção Lock-Off

Área Bruta Privativa[1]: 136,27 m²
Área Exterior: 11,47 m²
Área Privativa Total[2]: 147,74 m²

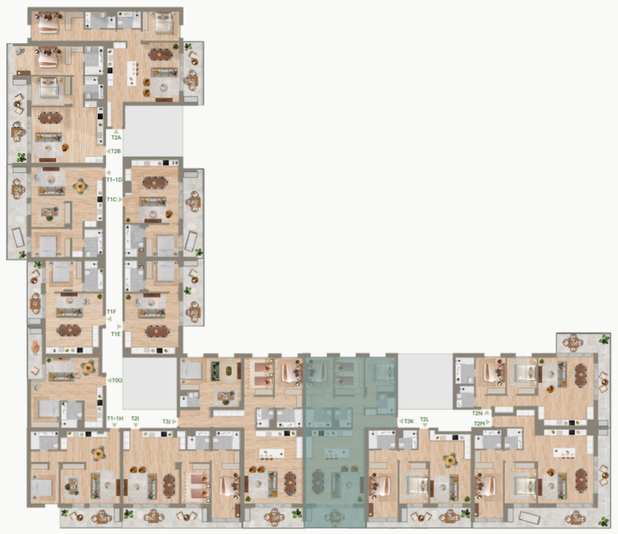


Localização



T3-K

Área Bruta Privativa[1]: 112,15 m²
Área Exterior: 11,47 m²
Área Privativa Total[2]: 123,62 m²



Localização



T2-L

Área Bruta Privativa[1]: 81,46 m²
Área Exterior: 15,30 m²
Área Privativa Total[2]: 96,76 m²



Localização



T2-M

Área Bruta Privativa[1]: 105,07 m²
Área Exterior: 31,60 m²
Área Privativa Total[2]: 136,67 m²



Localização



T2-N

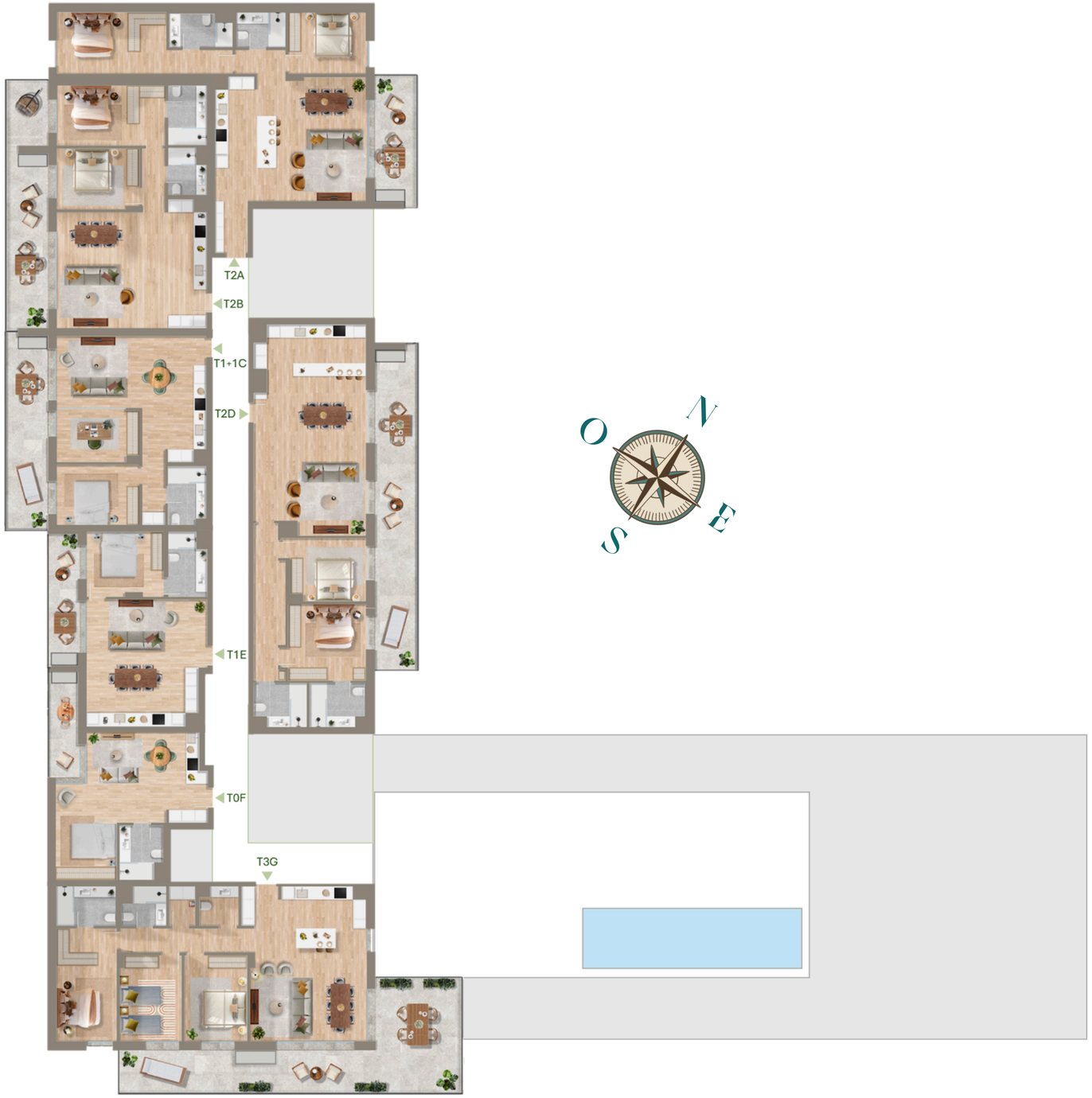
Área Bruta Privativa[1]: 87,23 m²
Área Exterior: 20,45 m²
Área Privativa Total[2]: 107,68 m²



Localização



MASTERPLAN



PISO 10



T2-A

Área Bruta Privativa[1]: 99,18 m²
Área Exterior: 11,95 m²
Área Privativa Total[2]: 111,13 m²



Localização



T2-B

Área Bruta Privativa[1]: 87,04 m²
Área Exterior: 22,70 m²
Área Privativa Total[2]: 109,74 m²



Localização



T1+1-C

Área Bruta Privativa[1]: 68,47 m²
Área Exterior: 18,26 m²
Área Privativa Total[2]: 86,73 m²

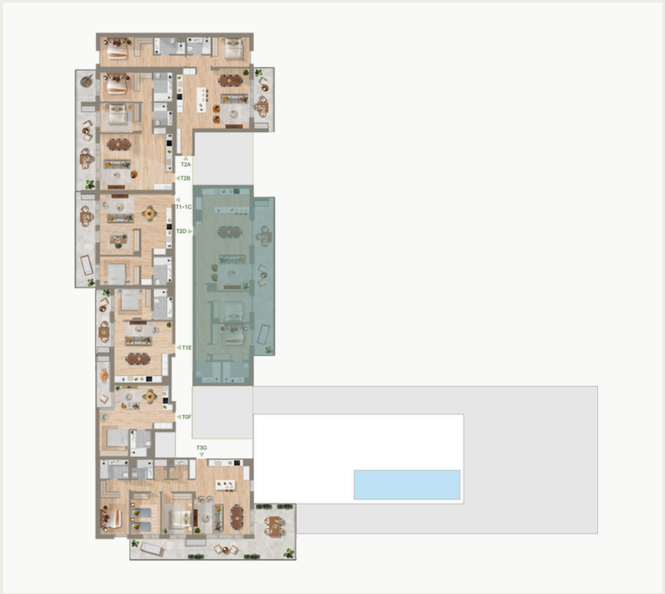


Localização



T2-D

Área Bruta Privativa[1]: 106,83 m²
Área Exterior: 30,56 m²
Área Privativa Total[2]: 137,39 m²

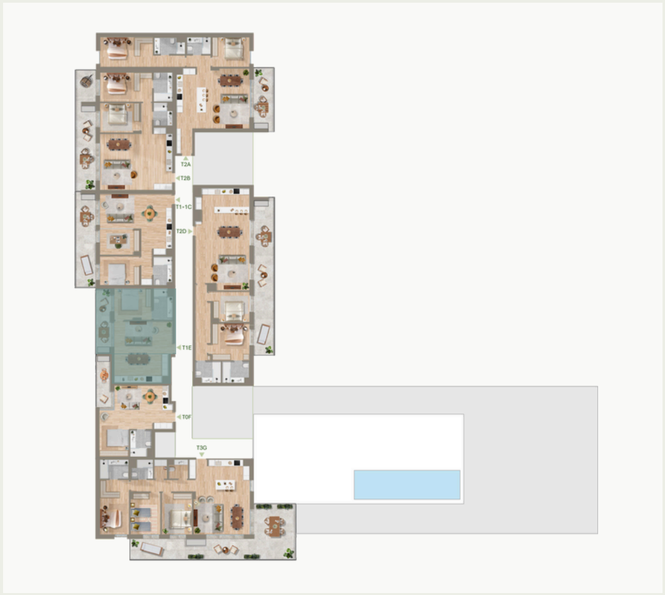


Localização



T1-E

Área Bruta Privativa[1]: 54,69 m²
Área Exterior: 8,54 m²
Área Privativa Total[2]: 63,23 m²



Localização



T0-F

Área Bruta Privativa[1]: 44,05 m²
Área Exterior: 6,90 m²
Área Privativa Total[2]: 50,95 m²



Localização



T3-G

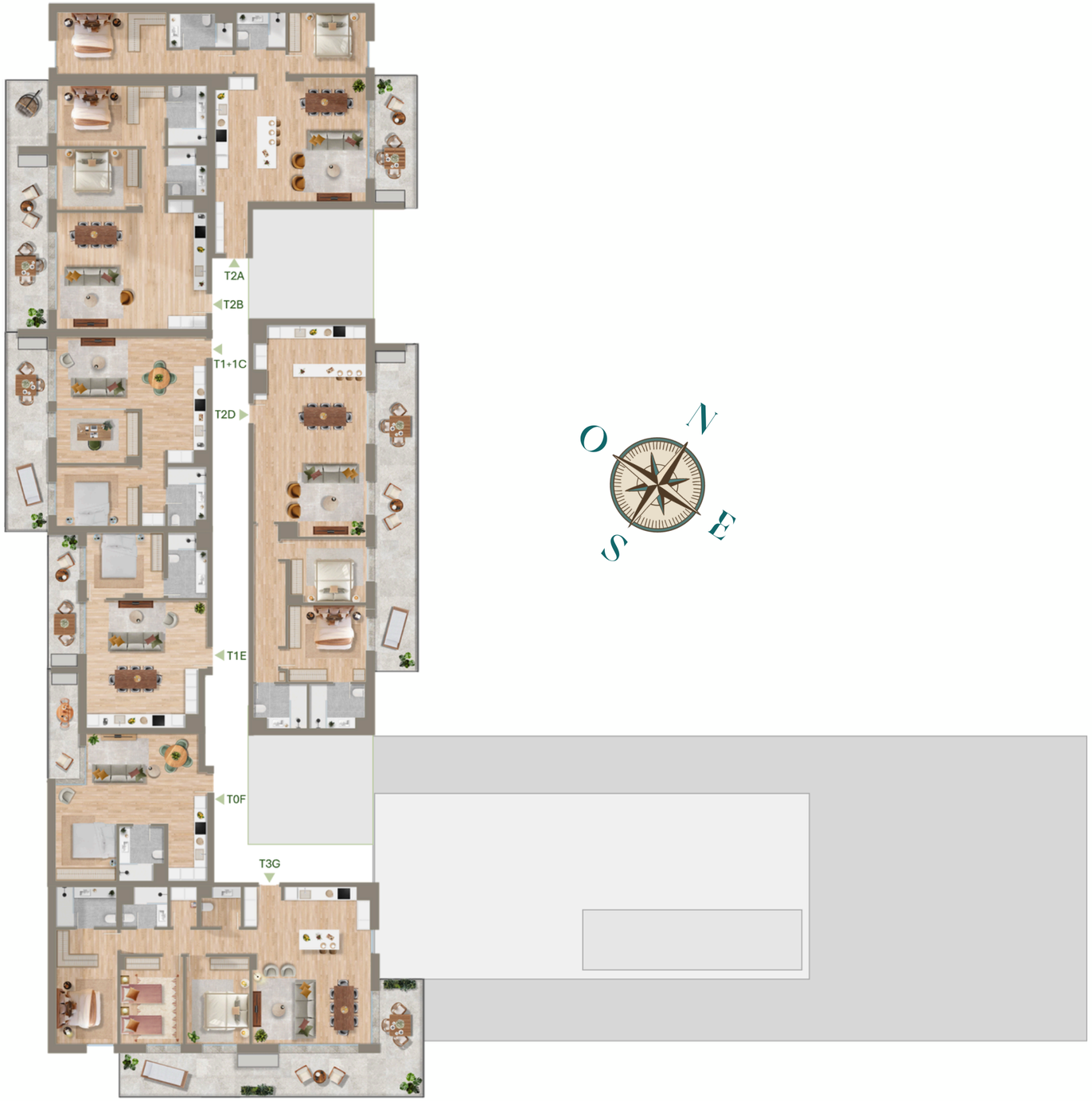
Área Bruta Privativa[1]: 114,75 m²
Área Exterior: 44,50 m²
Área Privativa Total[2]: 159,25 m²



Localização



MASTERPLAN



PISO 11

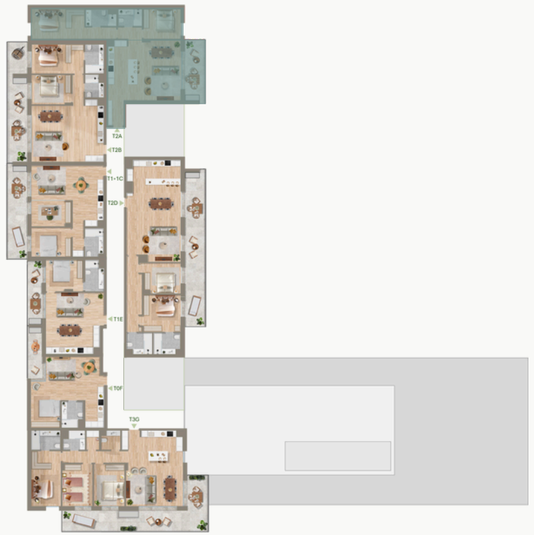


T2-A

Área Bruta Privativa[1]: 99,18 m²
Área Exterior: 11,95 m²
Área Privativa Total[2]: 111,13 m²



Localização



T2-B

Área Bruta Privativa[1]: 87,04 m²
Área Exterior: 22,70 m²
Área Privativa Total[2]: 109,74 m²



Localização



T1+1-C

Área Bruta Privativa[1]: 68,47 m²
Área Exterior: 18,26 m²
Área Privativa Total[2]: 86,73 m²

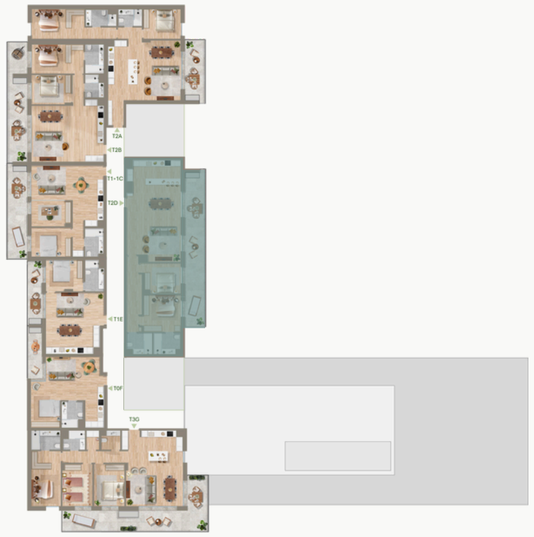


Localização



T2-D

Área Bruta Privativa[1]: 106,83 m²
Área Exterior: 29,67 m²
Área Privativa Total[2]: 136,50 m²



Localização



T1-E

Área Bruta Privativa[1]: 54,69 m²
Área Exterior: 8,50 m²
Área Privativa Total[2]: 63,19 m²



Localização



T0-F

Área Bruta Privativa[1]: 49,23 m²
Área Exterior: 6,90 m²
Área Privativa Total[2]: 56,13 m²



Localização



T3-G

Área Bruta Privativa[1]: 114,75 m²
Área Exterior: 33,76 m²
Área Privativa Total[2]: 148,51 m²



Localização





Edifício

UNIQUE

MASTERPLAN





PISOS 1-7



T2-A

Área Bruta Privativa[1]: 111,10 m²
Área Exterior: 20,35 m²
Área Privativa Total[2]: 131,45 m²





Localização

T2-B

Área Bruta Privativa[1]: 97,20 m²
Área Exterior: 13,95 m²
Área Privativa Total[2]: 111,15 m²





Localização

T2-C

Área Bruta Privativa[1]: 95,52 m²
Área Exterior: 12,60 m²
Área Privativa Total[2]: 108,12 m²





Localização

T2-D

Área Bruta Privativa[1]: 96,38 m²
Área Exterior: 12,85 m²
Área Privativa Total[2]: 109,23 m²



Localização



Desenvolvimento e Construção

TEIXEIRA DUARTE

Promoção Imobiliária

SIGMA TRUST PORTUGAL

HILCROWN REAL ESTATE

MIMCO®

Para mais informações contacte:

Sebastião Correia

Sales and Investment Manager
spc@teixeiraduarte.com
+351 910 545 520

Teixeira Duarte Real Estate
tdimobiliaria.pt

Lagoas Park Edifício 2
2740-265 Porto Salvo
Oeiras – Portugal

NEXTO

PARQUE DAS NAÇÕES

DISCLAIMER

Este documento foi elaborado pela Teixeira Duarte, com informações confidenciais sobre o empreendimento “NEXTO Parque das Nações”.
Com a receção do presente documento, o destinatário do mesmo compromete-se a não copiar, reproduzir ou distribuir a terceiros (inclusivamente a clientes), a totalidade ou parte do presente documento, sem o prévio consentimento, manifestado por escrito, da Teixeira Duarte. Mais se informa, que o presente documento é meramente indicativo e destina-se apenas a prestar esclarecimentos sobre o projeto do empreendimento, não tendo o mesmo qualquer carater contratual ou vinculativo.